



NABÍDKA BYTU DO SVÉPOMOCNÉ OPRAVY

dle Čl. 5 Zásad pronájmů bytů ve vlastnictví města Chebu č. 11/2017

Byt 1+1 v Chebu, v ulici Židovská 6

Byt č. 2 se nachází v 1. nadzemním podlaží (přízemí) cihlového domu č.p. 407.

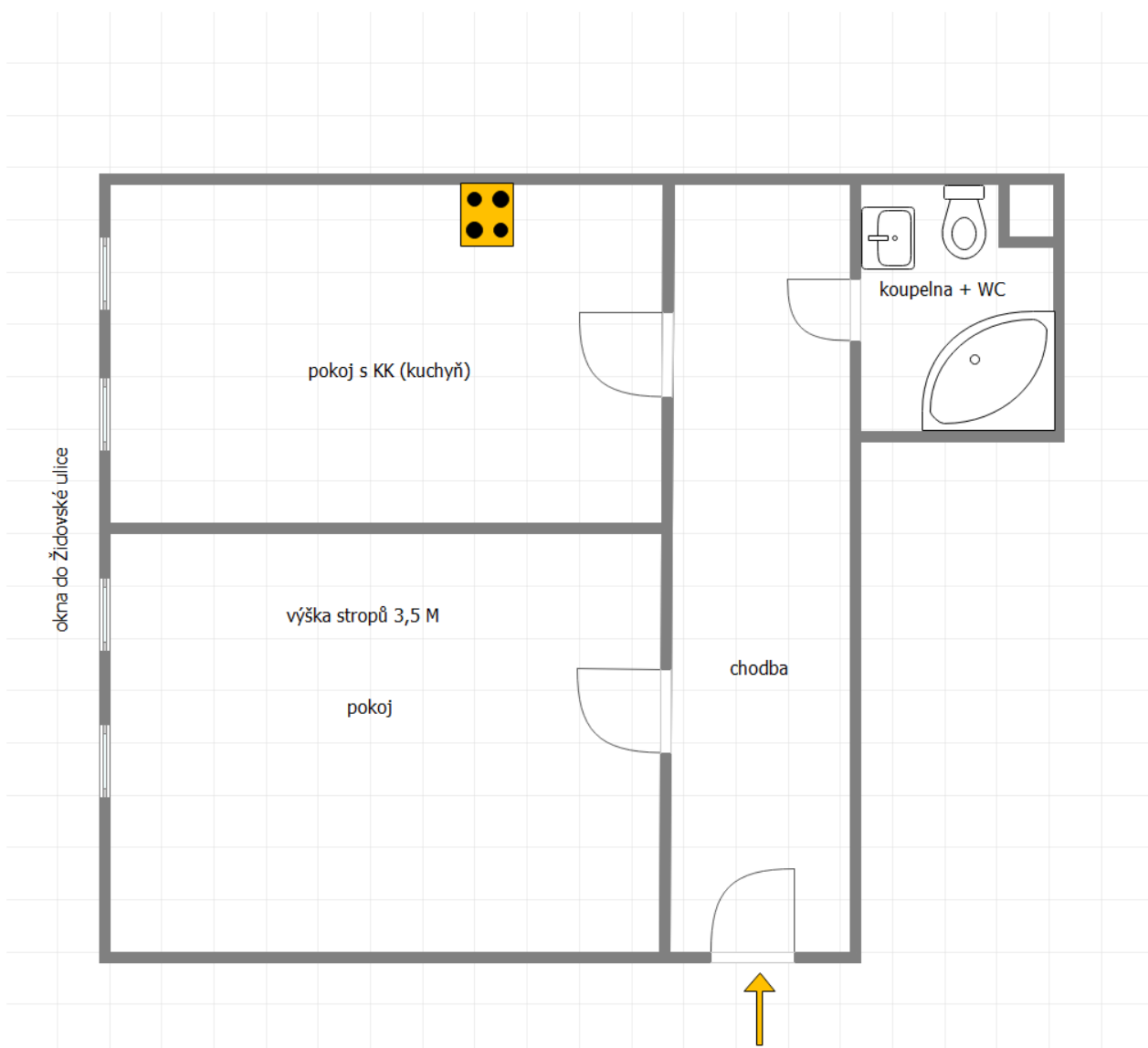
Okna pokojů jsou směřována do ulice Židovská. Původní kuchyň lze využít jako obytnou místnost s kuchyňským koutem.

Byt je v původním stavu a vyžaduje celkovou opravu – topení + ohřev TV, elektroinstalace, omítky a štuky, podlahy, koupelna a WC, dodání a instalaci kuchyňské linky a zařizovacích předmětů, výměnu (opravu) všech dveří.

Odhadované náklady na opravu bytu 380 tis. Kč, včetně 15 % DPH, pro neplátce DPH k zápočtu 70 % z položkového rozpočtu, tedy cca 266 tis. Kč.

pokoj	21,30 m ²
pokoj (kuchyň)	17,20 m ²
koupelna + WC	3,80 m ²
chodba	12,00 m ²
sklep	5,25 m ²
celková plocha	59,55 m ²
plocha pro nájem	55,35 m ²





Nájemné 55 Kč/m²/měsíc, po dobu provádění svépomocné opravy bytu a po dobu zápočtu vložených finančních prostředků sníženo na 50 %.

Bližší podmínky a pravidla pro získání bytu do svépomocné opravy naleznete v Zásadách pronájmu bytů ve vlastnictví města Chebu č. 11/2017 na <https://www.cheb.cz/zasady-pronajmu-bytu-ve-vlastnictvi-mesta-chebu/d-965179> a dále Vám je poskytne referentka správy budov odboru správy majetku Petra Pejsarová v kanceláři na adrese Cheb, nám. Krále Jiřího z Poděbrad 508/9 .

Prohlídku bytu lze dohodnout s technikem oddělení správy budov
Ing. Jiřím Trojánkem ☎ 354 440 706
e-mail: trojanek@cheb.cz